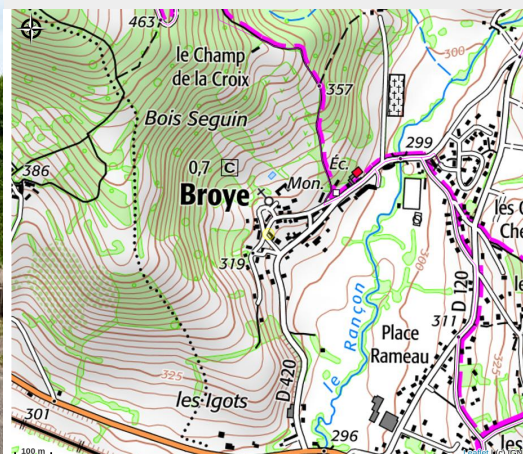


# Les Eduens

CC du Grand Autunois Morvan



Crédit photo : Les Eduens (Gîtes de France / Les Eduens)



## Infos pratiques

Catégorie : Hébergement

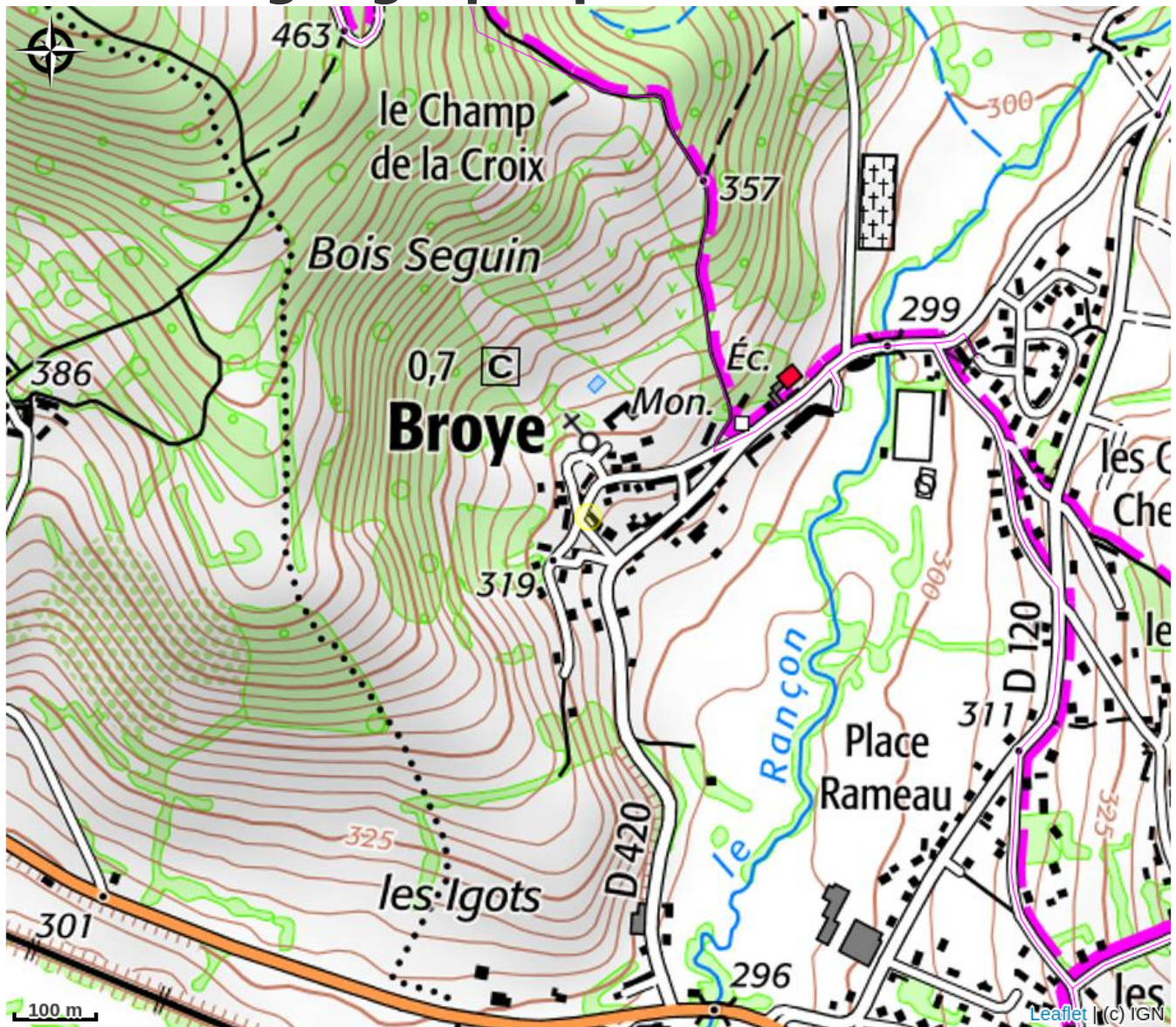
Type d'usage : Gîte

# Description

Praticienne de "shiatsu" (massage énergétique chinois) Hélène & son mari Sébastien, tous deux passionnés de nature, vous accueillent dans une authentique maison de pays du 19ème siècle chargée d'histoire (lié jadis à un cloître) restaurée avec soins, sise en bordure de ruelle et d'un petit square "vert". Au cœur d'un paisible village typique réputé pour son riche passé néolithique (menhir vieux de 6000 ans & 5 monolithes funéraires celtes sur place) surplombant à flanc de coteau exposé la vallée du Mesvrin, charmante coulée verte serpentant au pied du massif d'Uchon ("la Perle du Morvan"). Au creux d'un magnifique cadre champêtre vallonné de montagne douce, entre bocages, collines boisées & rivières, bordant la forêt domaniale de Planoise traversée de nombreux chemins de randonnée. Splendide panorama. Gîte de bon confort. Charmant cachet campagnard boisé d'esprit montagnard allié à une restauration patrimoniale soignée. Agréables chambres mansardées lovées sous les toits dans une ambiance "cocon cabane". Mini jardin clos comprenant une terrasse ombragée sous tonnelle. Accès possible au vaste terrain des propriétaires sis en face du gîte (2 ha naturel accueillant 2 ânes parqués et un poulailler + salle de jeux avec billard & baby-foot enfants + ping-pong abrité). Composition : Maison individuelle jouxtant la maison d'hôtes des propriétaires (indépendance totale). Wifi (fibre). Sauna. Chauffage électrique + poêle à bois. Rdc : cuisine-séjour, salle d'eau (douche), wc indépendant. Demi-étage : salon (canapé 2 p. 140x190cm + lit 1 p. 90x190cm en appoint). 1er étage : 2 chambres dont 1 avec accès échelle de meunier (2 lits 1 p. 90x190cm / lit 2 p. 140x190cm) + espace couchage sur mezzanine palière (lit 1 p. 110x190cm). Mini jardinet clos avec terrasse privé. Parking public aisé. Local vélos. Sauna (15€ la séance 30mn). Possibilité massage Shiatsu (1h-50€). Location VTT électriques 50€ 1/2 journée. Accueil chevaux 5€/jour. Commerces 9.5 km. Surface au sol : 90m².



# Situation géographique



# Toutes les infos pratiques

## Contact

2 Place des Eduens

71190 BROYE

Tel: 03 85 54 38 70|03 85 29 55 60

Mobile: 06 86 78 16 01

[seb\\_fortin@yahoo.fr](mailto:seb_fortin@yahoo.fr)|[info@gites71.com](mailto:info@gites71.com)

<http://www.leplessis-broye.fr>|<http://>

[webitea-71-V4-francais.gl.itea.fr/resa/](http://webitea-71-V4-francais.gl.itea.fr/resa/)

[etape1.php?](http://webitea-71-V4-francais.gl.itea.fr/resa/etape1.php?)

[NUM=1526&INSTANCE=gites71&OPE=CRTBOURG&ORI=CRTBOURG&&&&](http://webitea-71-V4-francais.gl.itea.fr/resa/etape1.php?NUM=1526&INSTANCE=gites71&OPE=CRTBOURG&ORI=CRTBOURG&&&&)