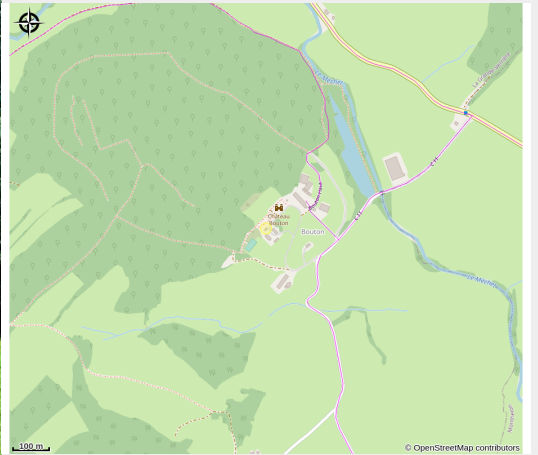


Le Fruitier

CC du Grand Autunois Morvan



Crédit photo : DE MONTMORILLON Laurence et Bernard (Gîtes de France / DE MONTMORILLON Laurence et Bernard)

Infos pratiques

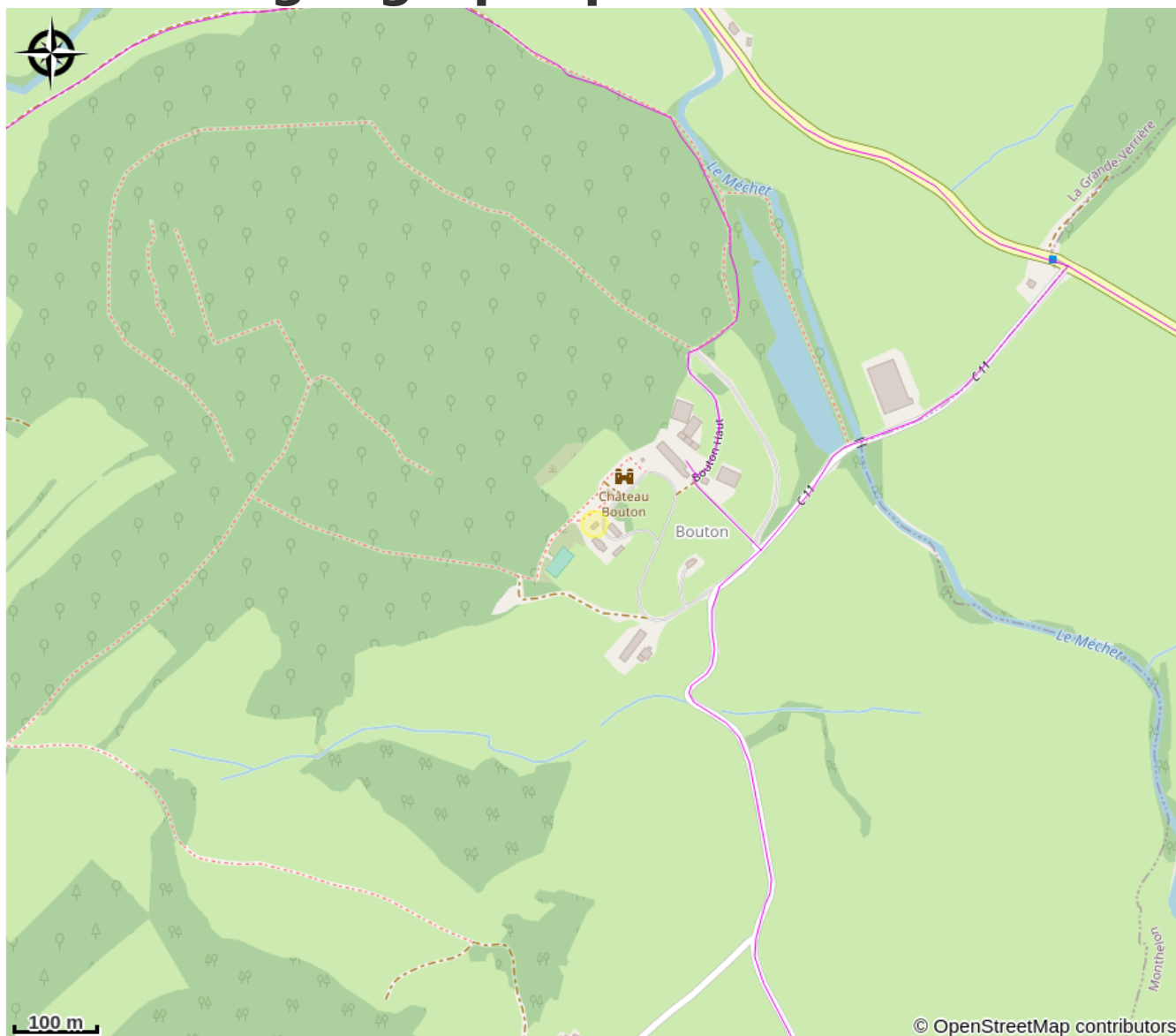
Catégorie : Hébergement

Type d'usage : Gîte

Description

Ravissante authentique dépendance agricole du début XIXe intégralement restaurée, nichée sur une vaste propriété privée en grande partie boisée, au sein d'un paisible "mini hameau" composé de 2 gîtes. Calme & totale tranquillité en pleine campagne morvandelle vallonnée, niché en lisière immédiate de forêt, à flanc de coteau sud-est dominant un vaste plateau de prairies bocagères. Très belle vue dégagée sur la campagne morvandelle et la ville d'Autun depuis le site (non loin du gîte). Blotti au fond de la verdoyante vallée du Méchet & sa rivière poissonneuse, au cœur d'un splendide écrin paysagé de montagne douce parsemé de profondes forêts sauvages (à parcourir lors de reposantes balades à pied ou VTT), le petit bourg de la Grande Verrière (l'un des plus anciens villages du Morvan sis à 3.5 km), abrite un patrimoine notable (châteaux médiévaux dont certains en ruines & manoirs) et dispose d'un sublime environnement préservé de verdure & nature. Gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard sublimé par une restauration patrimoniale soignée (linteaux en pierres, briques & bois d'époque, magnifique plafond vouté d'origine en pierres côté cuisine, poutres...). Atmosphère totalement dépaysante d'une ancienne demeure pétrie d'histoire. Beaucoup de charme & énormément de caractère. Large terrasse en gravier ouverte sur un agréable jardin engazonné. Accès à un cours de tennis privé à deux pas (commun aux 2 gîtes de la propriété). Composition : Maison individuelle sur une propriété abritant un second gîte (totalement indépendants et distants l'un, l'autre). Wifi. Chauffage électrique + poêle à bois. Gîte sur 2 niveaux. Rdc : séjour-cuisine-salon, WC indépendant. 1er étage : 2 chambres (lit 2 p. 140x190cm / 2 lits 1 p. 90x190cm), salle d'eau (douche/WC). Terrasse gravier + jardin + local vélos + parking privés. Cour de tennis privatif à la propriété (en commun avec autre gîte). Toutes commodités 11 km.

Situation géographique



Toutes les infos pratiques

Contact

Bouton

71990 LA GRANDE-VERRIERE

Tel: 03 85 82 53 44|01 43 87 64 48|03

85 29 55 60

Mobile: 06 72 76 10 03

montmorillonbl@gmail.com

info@gites71.com

<http://webitea-71-V4-francais.gl.itea.fr/>

[resa/etape1.php?](#)

[NUM=1376&INSTANCE=gites71&OPE=CRTBOURG&ORI=CRTBOURG&&&&](#)